

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOMU ČP. 1305, HURBANOVA UL., PRAHA 4

30. 4. 2022 od 14:00 hodin, klubovna ve 14. patře
na adrese Hurbanova 1305/11, Praha 4, PSČ 142 00

Zasedání výboru předsedal svolavatel Marek Rod, předseda výboru.

Předseda výboru při zahájení zasedání zkonstatoval, že zasedání výboru bylo svoláno v souladu se stanovami Společenství a že se ho zúčastnili všichni členové výboru - **Marek Rod, Ing. Jiří Kotěšovec, Ing. Lada Rabenseifnerová, Ing. Richard Widzisz a JUDr. Alžběta Sojková.**

Program zasedání výboru:

1. Projednání oznámení o odstoupení člena výboru Společenství
2. Kooptace člena výboru Společenství
3. Volba předsedy výboru Společenství

1. Projednání oznámení o odstoupení člena výboru

Předseda výboru přítomné informoval, že prvním bodem zasedání je projednání jeho oznámení o odstoupení z funkce člena výboru, které bylo výboru z jeho strany doručeno dne 19. 4. 2022.

Ve smyslu ustanovení čl. 13 odst. 6 stanov Společenství je člen výboru oprávněn před uplynutím funkčního období ze své funkce odstoupit. Odstoupení musí být písemné. Funkce člena výboru končí dnem, kdy výbor odstoupení na své schůzi projedná, nejpozději však 30 dnů ode dne jeho doručení výboru.

Výbor Společenství tímto projednal odstoupení Marka Roda z funkce člena výboru, když tuto skutečnost výslovně a jednohlasně akceptoval. **Funkce člena výboru, Marka Roda**, končí ve smyslu shora citovaného ustanovení stanov projednáním, tj. **ke dni 30. 4. 2022**. Pro vyloučení veškerých pochybností výbor Společenství konstatuje, že současně s funkcí člena výboru zaniká taktéž funkce Marka Roda, jakožto předsedy výboru Společenství.

V rámci projednání oznámení o odstoupení byla ze strany Marka Roda předána k rukám zbývajících členů výboru Společenství jeho funkce a vše, co s ní souviselo, včetně veškerých dokumentů, klíčů atd.

Ing. Jiří Kotěšovec, Ing. Lada Rabenseifnerová, Ing. Richard Widzisz a JUDr. Alžběta Sojková

Po projednání oznámení o odstoupení z funkce člena výboru ze strany Marka Roda pan Marek Rod opustil zasedání výboru Společenství. Projednání dalšího bodu programu zasedání byli tedy přítomni zbývající členové výboru Společenství, a to Ing. Lada Rabenseifnerová, Ing. Jiří Kotěšovec, Ing. Richard Widzisz a JUDr. Alžběta Sojková.

Přítomen projednání dalšího bodu programu byl taktéž Ing. Tomáš Javorek, vlastník bytové jednotky č. 21 (jednotka v SJM manželů Javorkových).

2. Kooptace člena výboru Společenství

S ohledem na skutečnost, že funkce člena výboru Společenství po Marku Rodovi je uvolněná, rozhodl se výbor jednohlasně, všemi čtyřmi hlasy, za účelem zajištění řádného fungování výboru Společenství, přijmout na uvolněné místo náhradníka, a to postupem dle ustanovení čl. 13. odst. 7 stanov Společenství.

S ohledem na skutečnost, že byly splněny všechny zákonem a stanovami Společenství požadované podmínky, tedy:

- a) stanovy Společenství kooptaci náhradníka člena výboru výslovně připouští;
- b) výbor je kolektivním orgánem Společenství;
- c) i přes uvolnění funkce člena výboru (na kterou má být kooptován náhradník), činí počet zbývajících členů výboru více než polovinu stanovami určeného celkového počtu členů výboru;
- d) kooptovaný člen splňuje podmínky pro členství ve výboru určené zákonem a stanovami;

když navržený kooptovaný člen se svou kooptací výslovně souhlasí a bere na vědomí, že jeho funkce je pouze dočasná, a to do nejbližší schůze shromáždění;

navrhuje se, aby výbor Společenství přijal následující usnesení:

Navrhované usnesení:

Výbor Společenství kooptuje jako náhradního člena výboru na místo uvolněné po Marku Rodovi, pana Ing. Tomáše Javorka, nar. 13. 3. 1985, bytem Hurbanova 1305/11, Praha 4, PSČ 142 00, a to s okamžitou platností, tj. ode dne 30. 4. 2022.

Pro: Ing. Jiří Kotěšovec, Ing. Lada Rabenseifnerová, Ing. Richard Widzisz, JUDr. Alžběta Sojková

Proti: nikdo

Zdržel se hlasování: nikdo

Výbor Společenství přijal následující usnesení:

Výbor Společenství kooptuje jako náhradního člena výboru na místo uvolněné po Marku Rodovid, pana Ing. Tomáše Javorka, nar. 13. 3. 1985, bytem Hurbanova 1305/11, Praha 4, PSČ 142 00, a to s okamžitou platností, tj. ode dne 30. 4. 2022.

3. Volba předsedy výboru Společenství

S ohledem na skutečnost, že funkce předsedy výboru Společenství po Marku Rodovi je uvolněná, přistoupili členové výboru Společenství ve složení Ing. Jiří Kotěšovec, Ing. Lada Ing. Lada Rabenseifnerová, Ing. Richard Widzisz, JUDr. Alžběta Sojková a Ing. Tomáš Javorek k volbě nového předsedy výboru Společenství ve smyslu ustanovení čl. 13 odst. 5 stanov.

Bylo přistoupeno k hlasování o jediném kandidátovi na předsedu, o Ing. Ladě Rabenseifnerové.

Pro: Ing. Jiří Kotěšovec, Ing. Lada Rabenseifnerová, Ing. Richard Widzisz, Ing. Tomáš Javorek a JUDr. Alžběta Sojková

Proti: nikdo

Výbor Společenství přijal následující usnesení:

Výbor Společenství volí ve smyslu ustanovení čl. 13 odst. 5 stanov předsedou výboru Společenství Ing. Ladu Rabenseifnerovou.

Zasedání výboru bylo ukončeno ve 14:30 hodin.

V Praze dne 30. 4. 2022

Ing. Jiří Kotěšovec, Ing. Lada Rabenseifnerová, Ing. Richard Widzisz, Ing. Tomáš Javorek, JUDr. Alžběta Sojková

POZVÁNKA NA ZASEDÁNÍ VÝBORU SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOMU ČP. 1305, HURBANOVA UL., PRAHA 4

Dovoluji si Vás tímto pozvat na zasedání výboru Společenství vlastníků domu čp. 1305, Hurbanova ul., Praha 4 (dále jen „Společenství“), zvoleného na shromáždění vlastníků dne 18. 6. 2019 svolané na

30. 4. 2022 od 14:00

do klubovny, ve 14. patře na adrese Hurbanova 1305, Praha 4 - Krč, PSČ 142 00.

Program zasedání výboru:

1. Projednání oznámení o odstoupení člena výboru Společenství
2. Kooptace člena výboru Společenství
3. Volba předsedy výboru Společenství

V Praze dne 19. 4. 2022

Marek Rod, předseda výboru

Svým níže uvedeným podpisem potvrzuji převzetí pozvánky na shora uvedené zasedání výboru Společenství.

V Praze dne 19. 4. 2022

Ing. Lada Rabenseifnerová

Ing. Jiří Kotěšovec

Ing. Richard Widzisz

JUDr. Alžběta Sojková